STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Helhetsplan

UIA campus Kristiansand



Visjon og mål
campusutviklingsplan

*Gjennomføring av Helhetsplanen for UIA campus skal bygge opp under **Campusutviklingsplanens** visjon og mål for universitetets uteområder.*

E2

E2 GRØNN OG SOSIAL CAMPUS
UiA har store og verdifulle grønne ressurser som bør styrkes selv om campus skal vokse. Det skal planlegges mer for mennesker, dyr og planter, og mindre for biler.

E3

INNSATS FOR Å REDUSERE BILBRUKEN PÅ CAMPUS
UiA kan bidra til mindre klimagassutslipp ved å stimulere til mindre bruk av bil til fordel for mer bruk av kollektiv, sykkel og gange. Kommunen satser på bedre infrastruktur for sykling fra sentrum til campus og planens grep bør bygge opp om dette.

Sakset fra Campusutviklingsplanen

- *Økt mangfold når det gjelder læringsrom og læringsarenaer*
- *Skape mer læring I utearealene, grønn og sosial campus, flere og bedre uformelle møteplasser*
- *Bedre ivaretakelse av biodiversiteten*
- *Lavere CO2-avtrykk* og *Kunnskapen om Campus preget av sirkulærøkonomi*
- *Styrket "ankomst ved UIA" og Styrket hjerteområde for campus gjennom fortetting*

Trinnvis

gjennomføring av planen

Trinn 1 - strakstiltak på innsatsområdene

Stor gevinst med relativt lav investering

Enkle omstruktureringer

Ommøblering/ny møblering

Biomangfoldtiltak, tilplantning vegetasjon

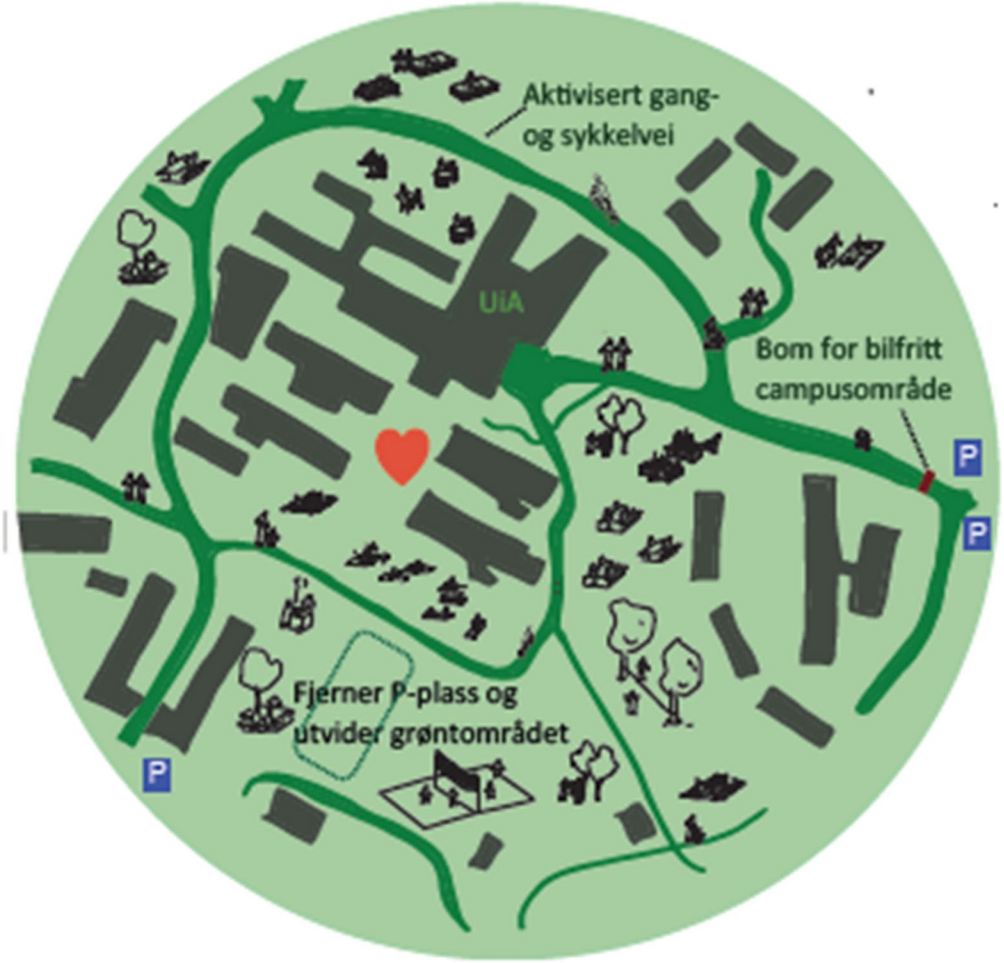
Trinn 2 - ombyggingstiltak innsatsområdene

Fullskala ombyggingstiltak innsatsområdene:

Adkomstplassen, Plenen og Gatetunet (bygg 46)

Trinn 3 - Helhetsplan campus UIA

Realisering av helhetsløsninger iht. Helhetsplanen



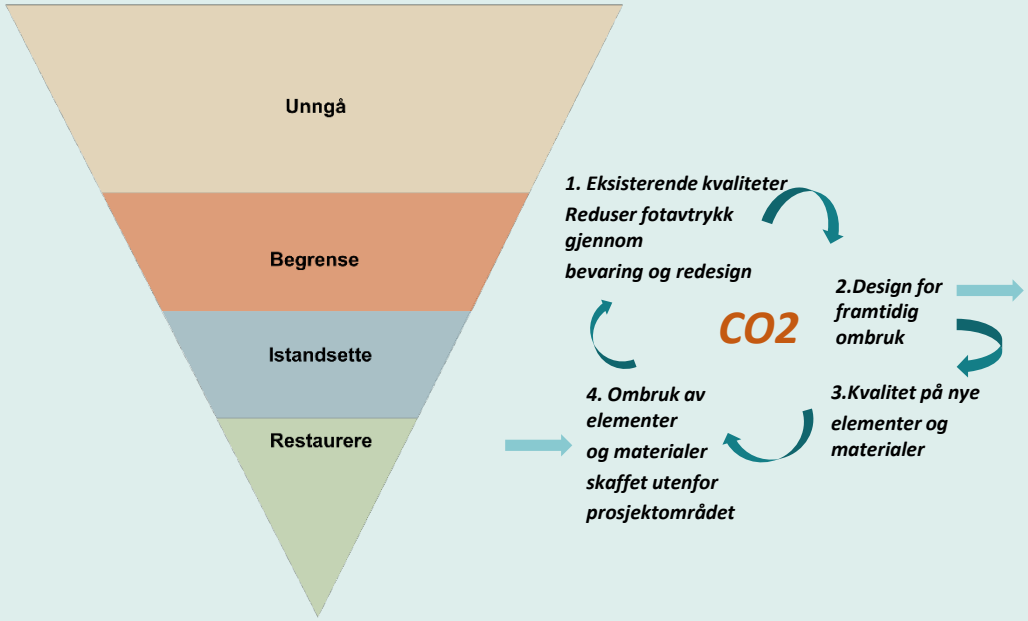
Campusutviklingsplanens visjon om grønn mobilitet på campus er illustrert over med blant annet fjerning av P-plasser sentralt i parkområdet

STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Bærende prinsipper

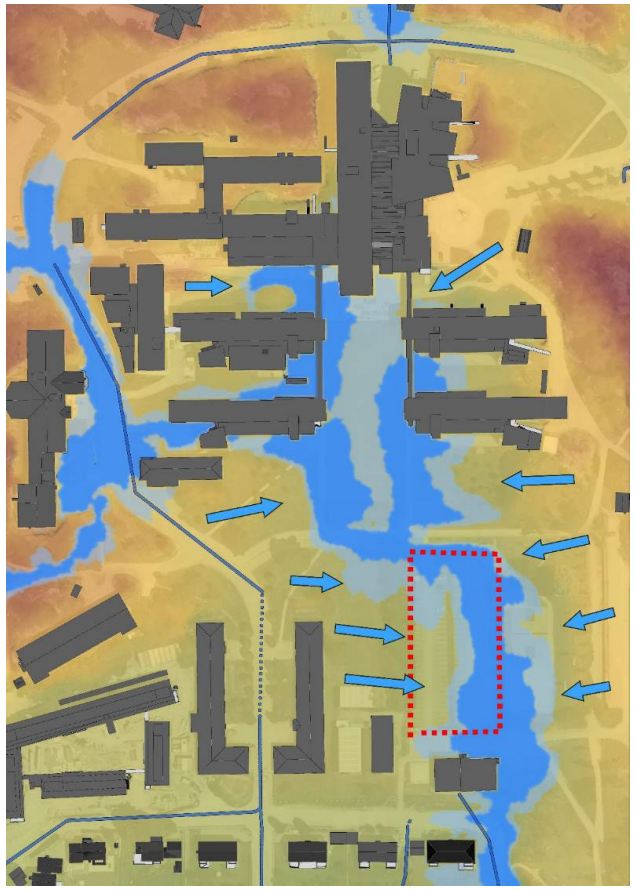
Vern og naturrestaurering

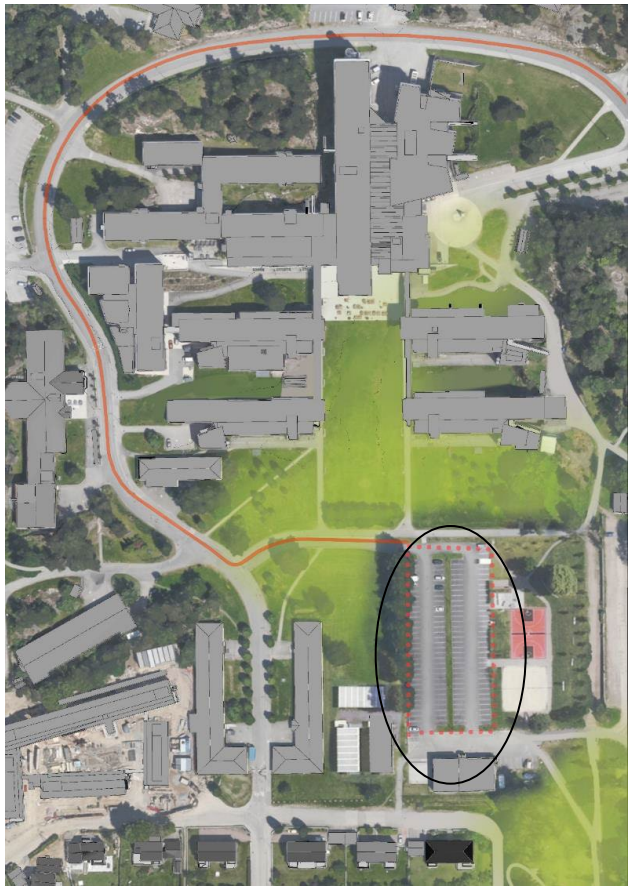




Dagens situasjon
Problemstillinger

- *Det er i dag sprengt kapasitet på deler av ledningsnettet for overvann både opp- og nedstrøms. Terrenget i parkområdet heller inn mot det sentrale parkområdet og overvann styres samme vei. Klimaendringer med økende nedbørsmengder må håndteres innenfor campusområdet.*
- *Campus er preget av store passive gressarealer som skaper store avstander og som er lite utnyttet.*
- *Gangveiene er lite utviklet og går i rette linjer som gir liten bevegelsesfrihet og begrenset bruk av campus som helhet.*





Overordnet landskapsgrep

- *Overvannet utnyttes som ressurs inn i campusparken og det etableres en tydelig blågrønn akse/korridor gjennom det sentrale parkdraget nord –sør mellom UIA og Botanisk hage i sør*
- *Tilplanting av vegetasjon styrker kontakten mot naboskap og stedegen natur*
- *Gangveinettverket utvikles med tilhørende oppholdssoner*

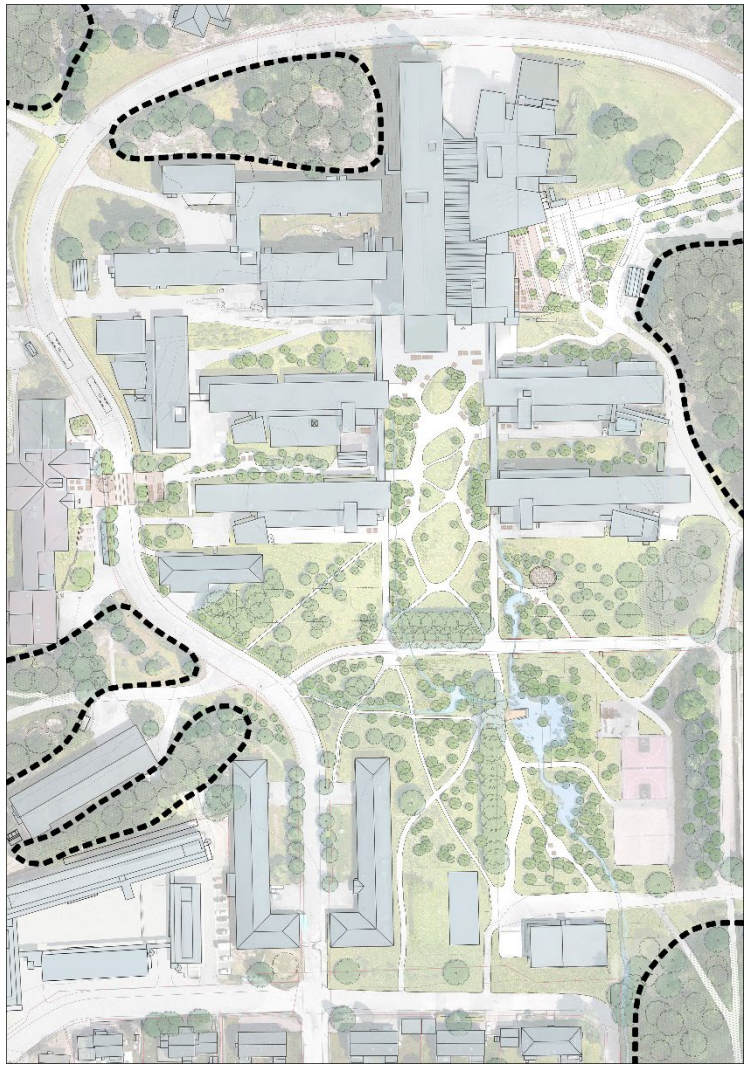


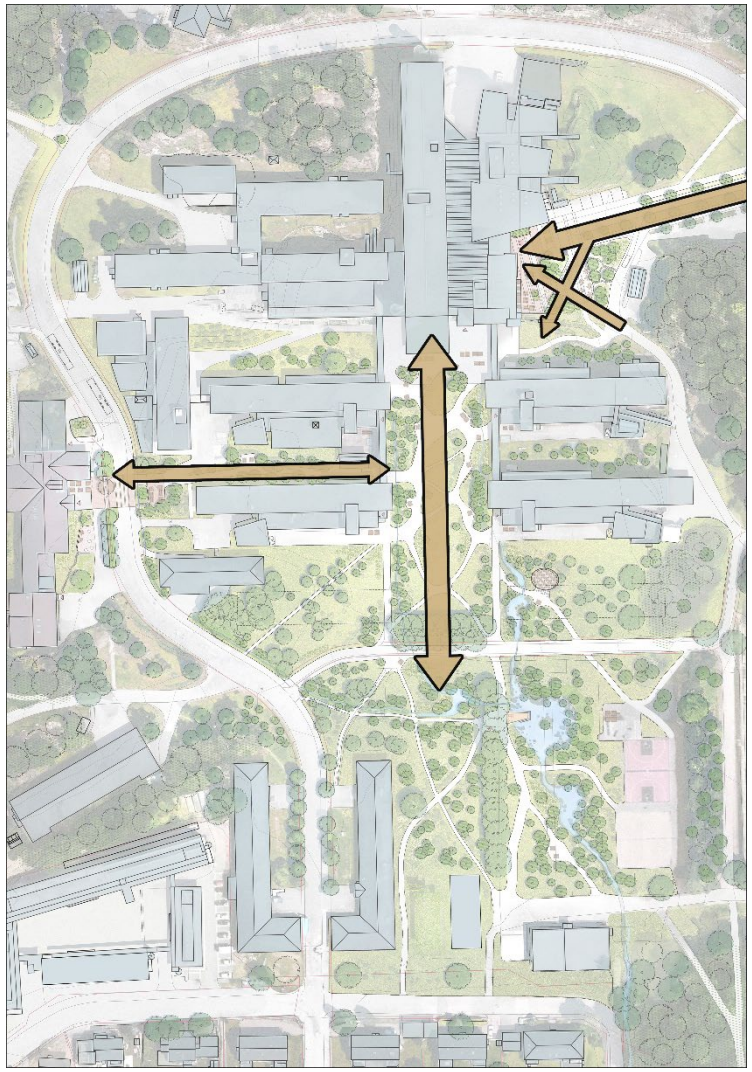
Landskapsanalyser

Landskapsverdier – akser/siktlinjer

Landskapsverdier:
Verdifulle naturområder som forslås sikret mot inngrep

Siktlinjer og akser:
Vktige åpne visuelle forbindelser opprettholdes





Landskapsverdier

Landskapsverdien inkluderer kulturverdier som spiller på lag med naturverdiene. Samspillet styrker det stedspesifikke som skaper identitet.

Her bilder av den lille trebygningen som står på en grasbakke med skogen i bakkant. Sammenstillingen bidrar til å nedskalere rommet og løfte naturen som et viktig rammeverk.

Bildet under viser hvordan en bygget natursteinsmur kan føye seg trygt inntil grunnfjellet uten å konkurrere ut kollen.



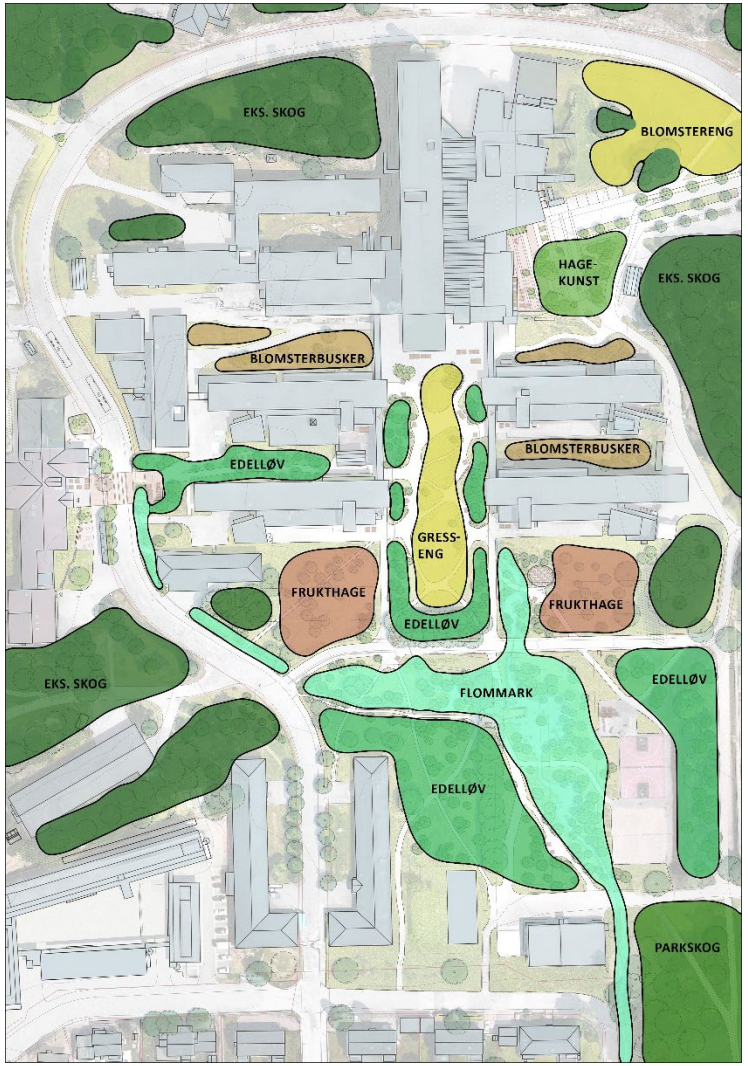


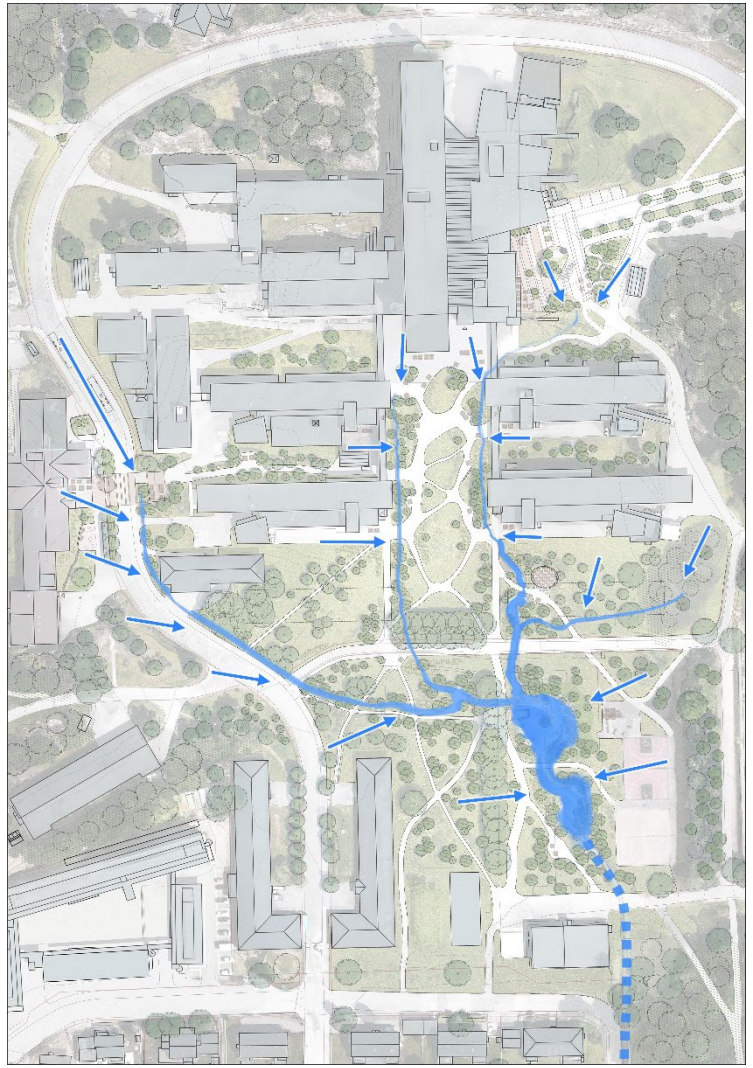
Foto Link Arkitektur

Landskapsanalyser
Vegetasjon - overvann

Vegetasjon:
Varierte vegetasjonstyper i campusparken med utgangspunkt i BIOMANG rapport.
Gule felt = blomsterenger
Røde felt = bær og frukthager kan passe fint inn
Grønne arealer = rom for større trær og flersjiktet vegetasjon.

Overvann:
God mulighet for å dyrke overvannet som ressurs der det i det lavtliggende sentrale parkområdet er mulig å etablere et mindre damanlegg eller våtdrag.





Landskapsanalyser
Økologi

ØKOLOGI :
Utvalg av arter som ifølge BIOMANG rapport lever i eller i nærheten av UIA. Artene er avhengige av å kunne bevege seg gjennom/over campusparken på ulike måter. Korridorer i form av vegetasjon og ulike økologitiltak vil styrke muligheten for dette.

Bilder til høyre :
Kvisthaug – Brussels
Liten bekk vinterstid i Botanisk hage, Oslo
Blomstereng, NMBU, Ås
Bilder: Link Arkitektur







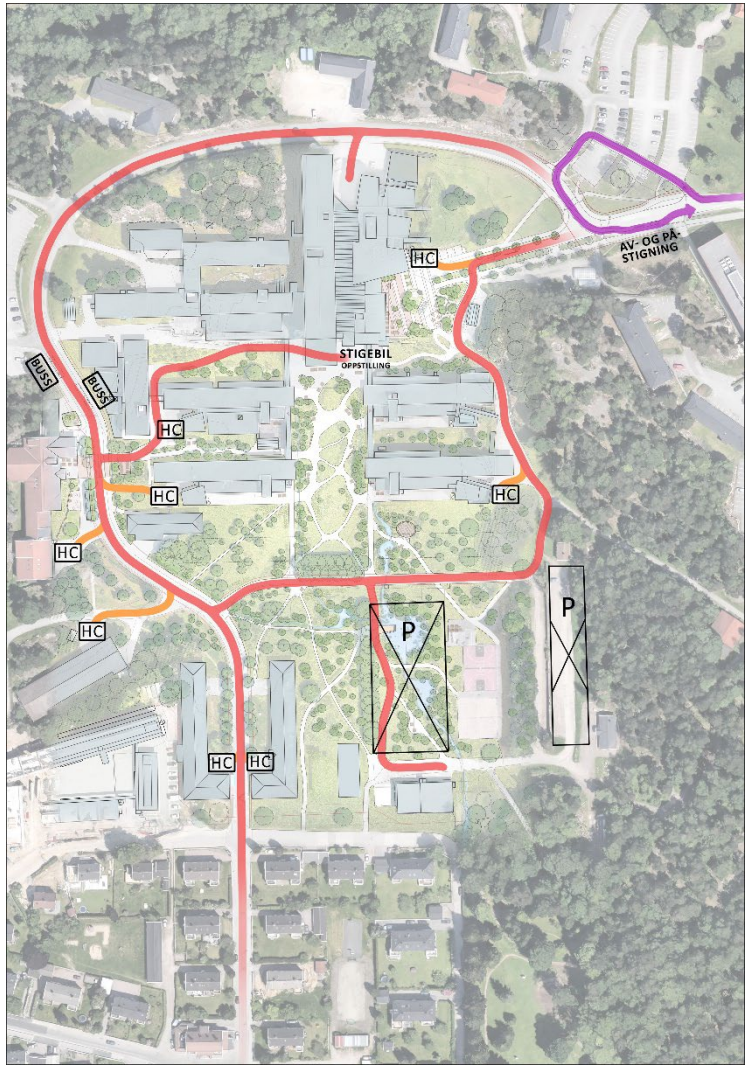


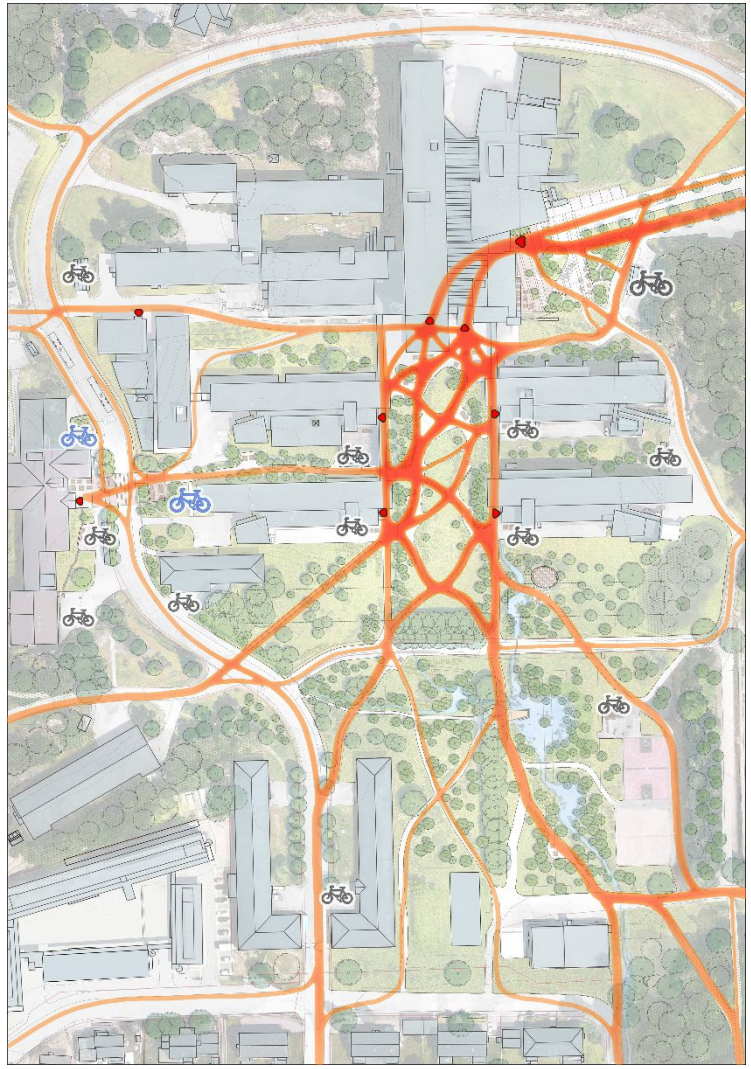
Landskapsanalyser

Trafikk – bevegelsesmønster/flyt

Trafikk:
HC-parkering, kjørevei (rød strek) og mulig drop-off (lilla strek). Ved eventuell bussrute i Universitetsveien så er ny busslomme her foreslått plassert ved bygg 46.

Bevegelsesmønster/flyt gående:
Eksisterende gangveier tilknyttes nye mulige gangveier inne i den sentrale campusparken (rødorange linjer). Sykkelparkering strategisk plassert ved inngangsveiene. Svarte sykler = eksisterende, blå sykler = Nye.



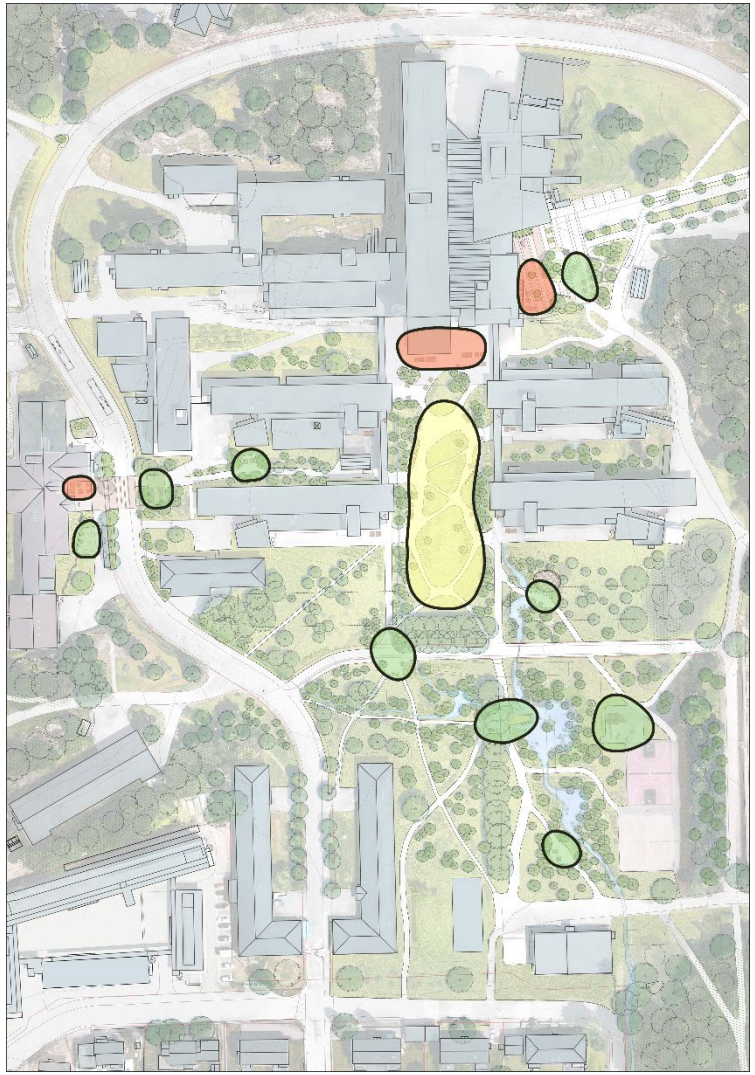


Landskapsanalyser
Sol skygge - herlighetssoner

Sol skygge viser svært gode solforhold i sentrale campusparken, men også ved hovedadkomst, plenen og arealene foran bygg 46.

Diagram «herlighetssoner» viser steder som helhetsplanen peker ut som gode oppholdssoner basert på blant annet sol og skygge og parametere basert på sammenstilling av analysene.





STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Biofili

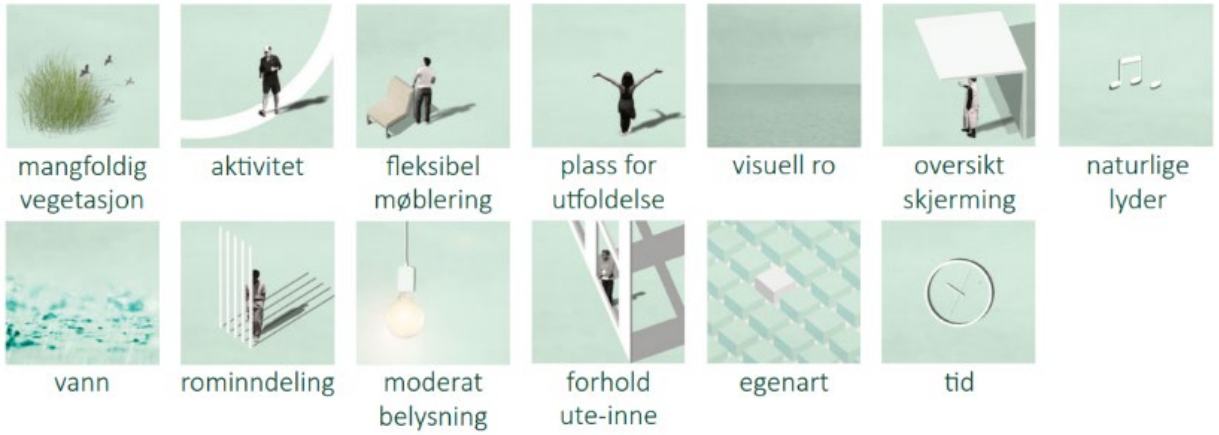
kjærlighet for liv

«Menneske har en instinktiv tiltrekning til liv og alle levende systemer» Edward O. Wilson 1984. Forskning har vist at det å ha et nærmere forhold til naturen har en direkte sammenheng med det å være lykkelig (McMahan & Estes, 2015).

Å etablere stier og gangveier med sanselige elementer senker ned farten samtidig som veien gjerne ikke oppleves lang, kjedelig eller slitsom. Etableres stier, etableres samtidig også mer fredfulle sidearealer for dyr og planter. Foto LINK Arkitektur

Illustrasjon nederst er en visuell huskeliste over hva som bidrar til å skape et godt og helsefremmede uteoppholdsrom. De fleste av disse er aktuelle for campusparken. Kilde: Hanne Gjermstad, LINK Arkitektur.



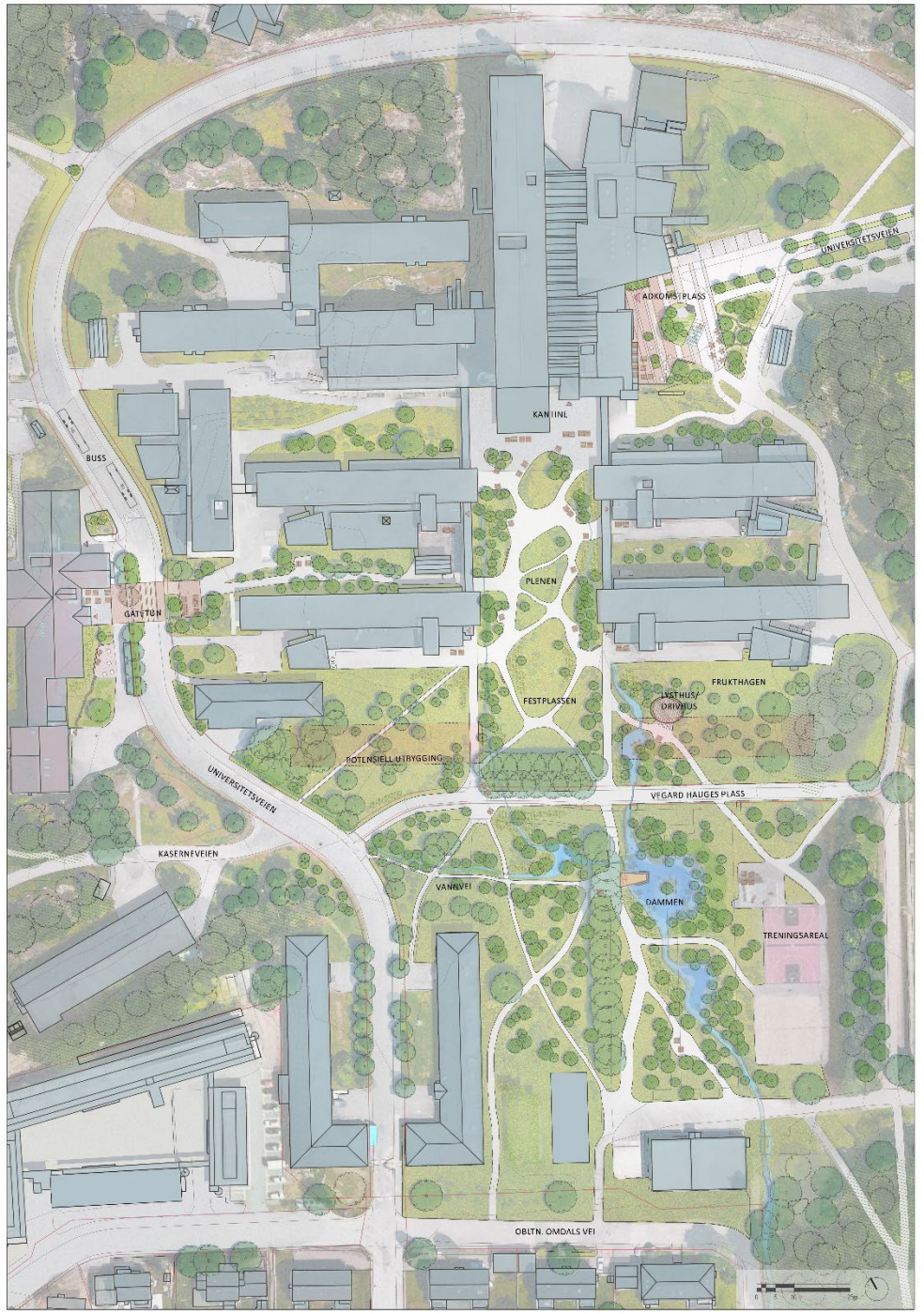


Konsept helhetsplan

- *Videreutvikle det sentrale parkdraget nord – sør sentralt gjennom campus og koble det sterkere til Naturmuseum og Botanisk hage sine grøntområder I sør.*
- *Samtidig styrke parkdraget og kontaktflater på tvers mot naboskap og grøntstruktur i øst og vest.*

Andre viktige grep:

- *Parkeringsareal frigis til damanlegg i grønne omgivelser*
- *Adkomstplassen omstruktureres for gående og drop-off sone flyttes østover.*
- *Gatetun ved bygg 46 som trafikktiltak og bindeledd foreslås over Universitetsveien.*



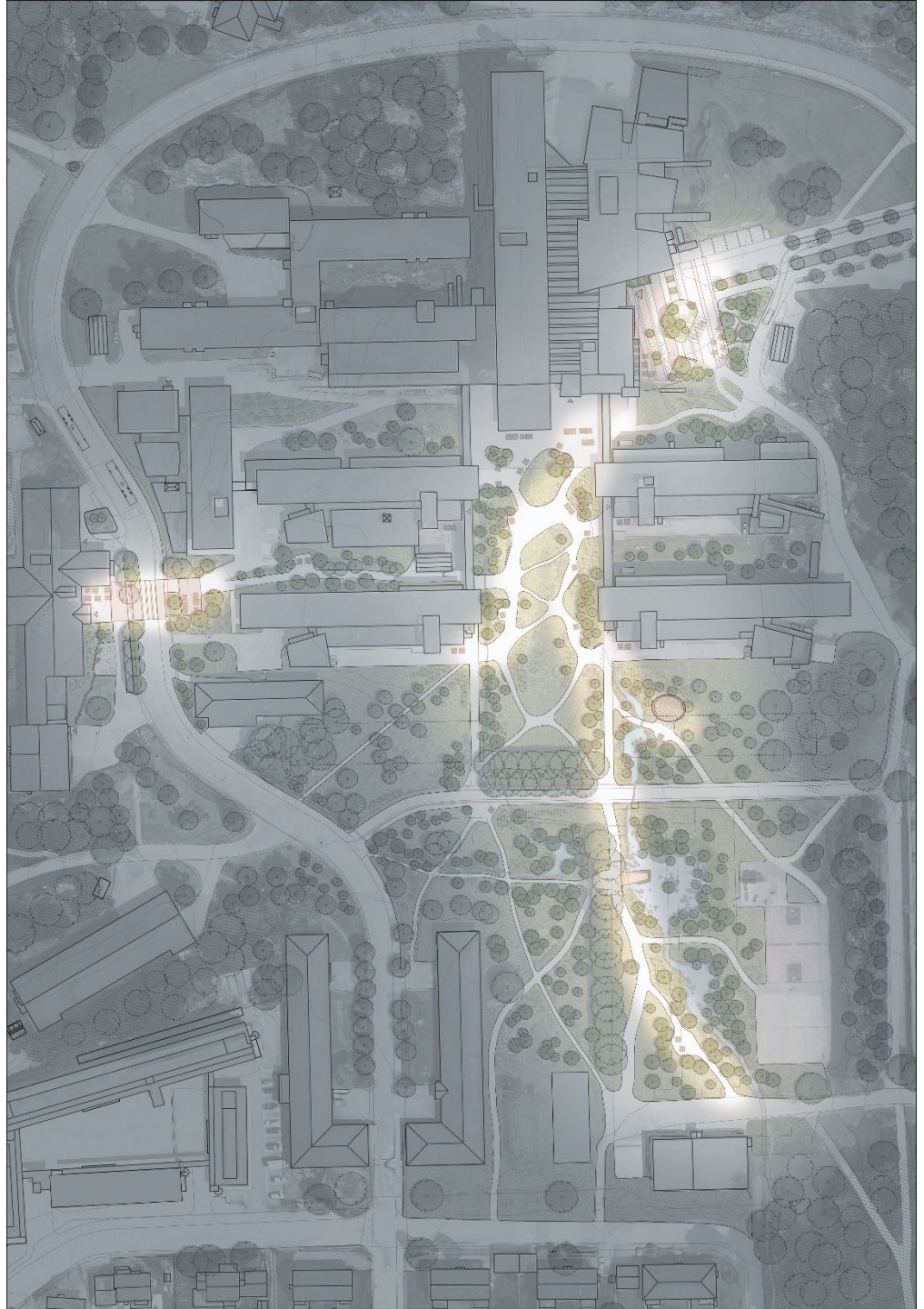
STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Belysning helhetsplan

Illustrasjonen viser lyse partier som illustrerer arealer der helhetsplanen foreslår nye gangveier og møteplasser og som må videreutvikles mht belysning.

obs: Eksisterende belysning er ikke illustrert.



Parkbenken

Parkbenken er et selvskreven og et gjennomgående viktig element i en park.

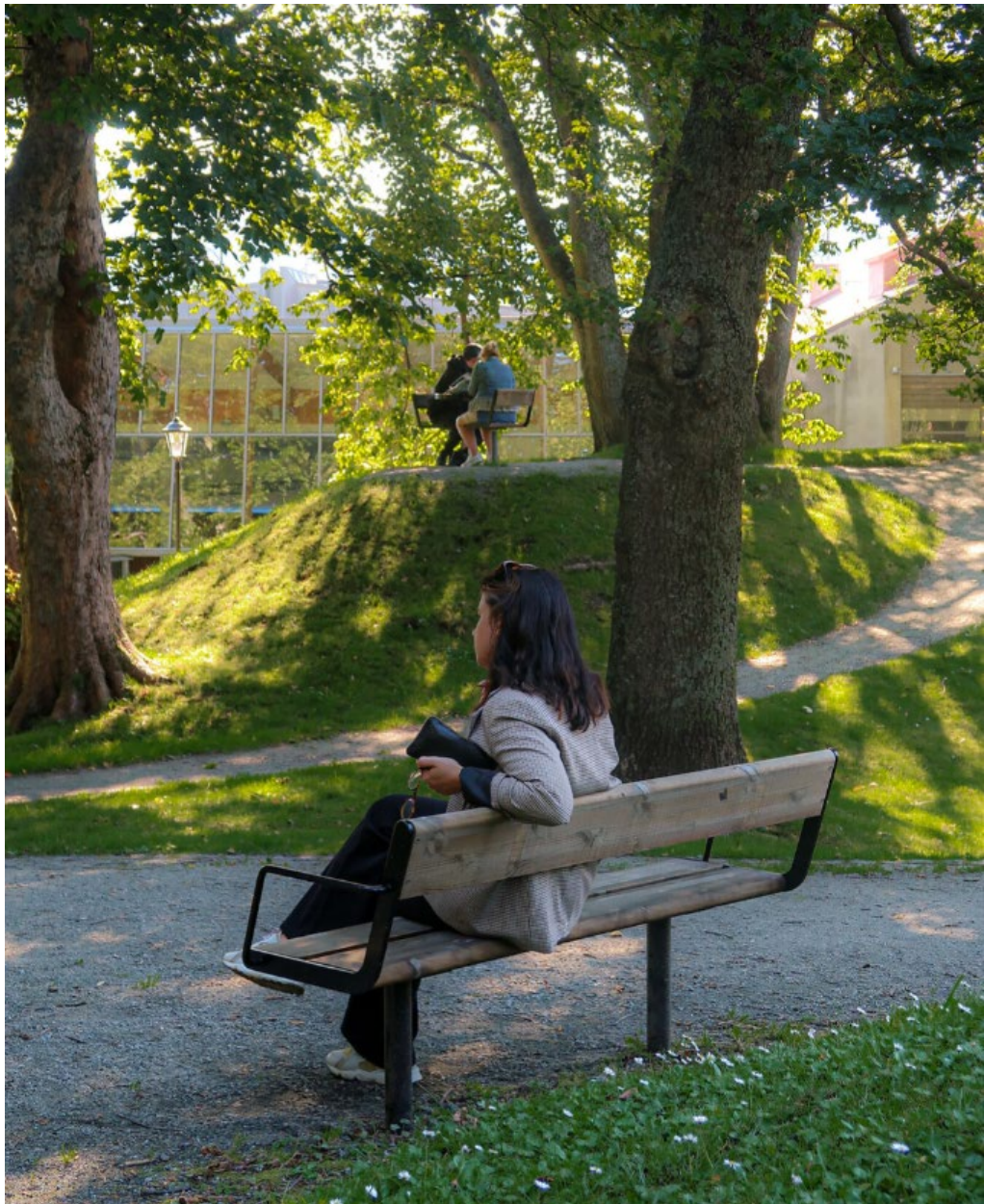
Bildene viser benker i parken der flere er lite attraktive å sitte på, andre er slitne eller har verken rygg- eller armlene.

Lengst til høyre viser en komfortabel benk med rygg- og armlene (Vestre).





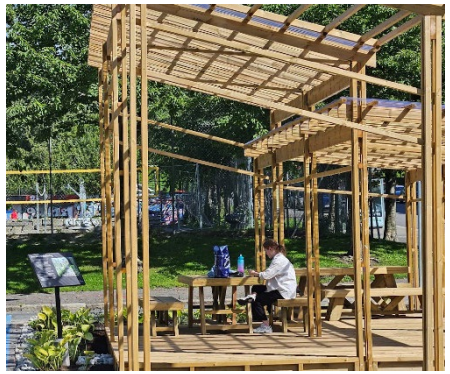




En paviljong
i parken?

Paviljong /tak /pergola er typisk transparent slik at omgivelsene og det grønne, luft og lys trekkes inn i bygget. Å sitte trygt og skjermet men samtidig ha følelsen av å være ute i naturen er noe de fleste setter pris på.

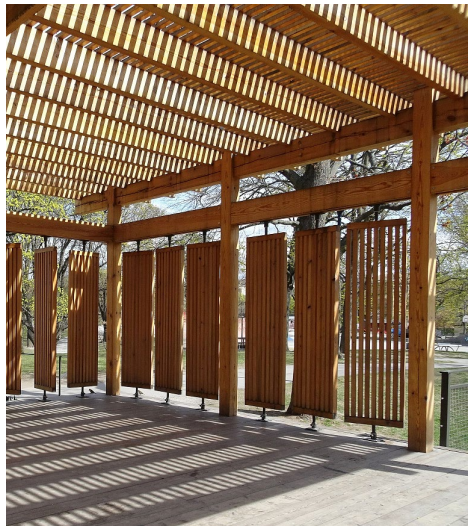
Paviljonger er tidstypisk for romantikken, men er blitt et tidløst element i parkanlegg. Den kan fungere som et kontemplativt rom, til undervisning, utstillinger, arrangementer, trening/yoga mm.



Enkel paviljong Foto: Link Arkitektur



Kunstferdig paviljong Foto: George Rex



Luftig paviljong Foto: Holger. Ellgaard



Vinterisolert paviljong – Klimahuset i Oslo. Foto: LINK arkitektur

Innsatsområdene

Problemstilling

Adkomstplassen:

- *Plassen oppleves som et trafikkareal mer enn en adkomst. Snusirkler for bil og parkeringsareal dominerer. Harde store dekker i kombinasjon med innklemt møbleringssone gjør plassen ugjestmild.*

Plenen:

- *Stor plen uten programmering som oppleves lite inviterende. Dårlige forbindelser og mangel på etablerte oppholdssoner gjør at plenen blir benyttet litt tilfeldig mht opphold og gangtrafikk.*

Gatetunet:

- *Mange elever på trange og mindre hyggelig uteområde som gir plass til langt færre enn behovet. Uklar trafikksituasjon.*

Adkomstplassen



Plenen



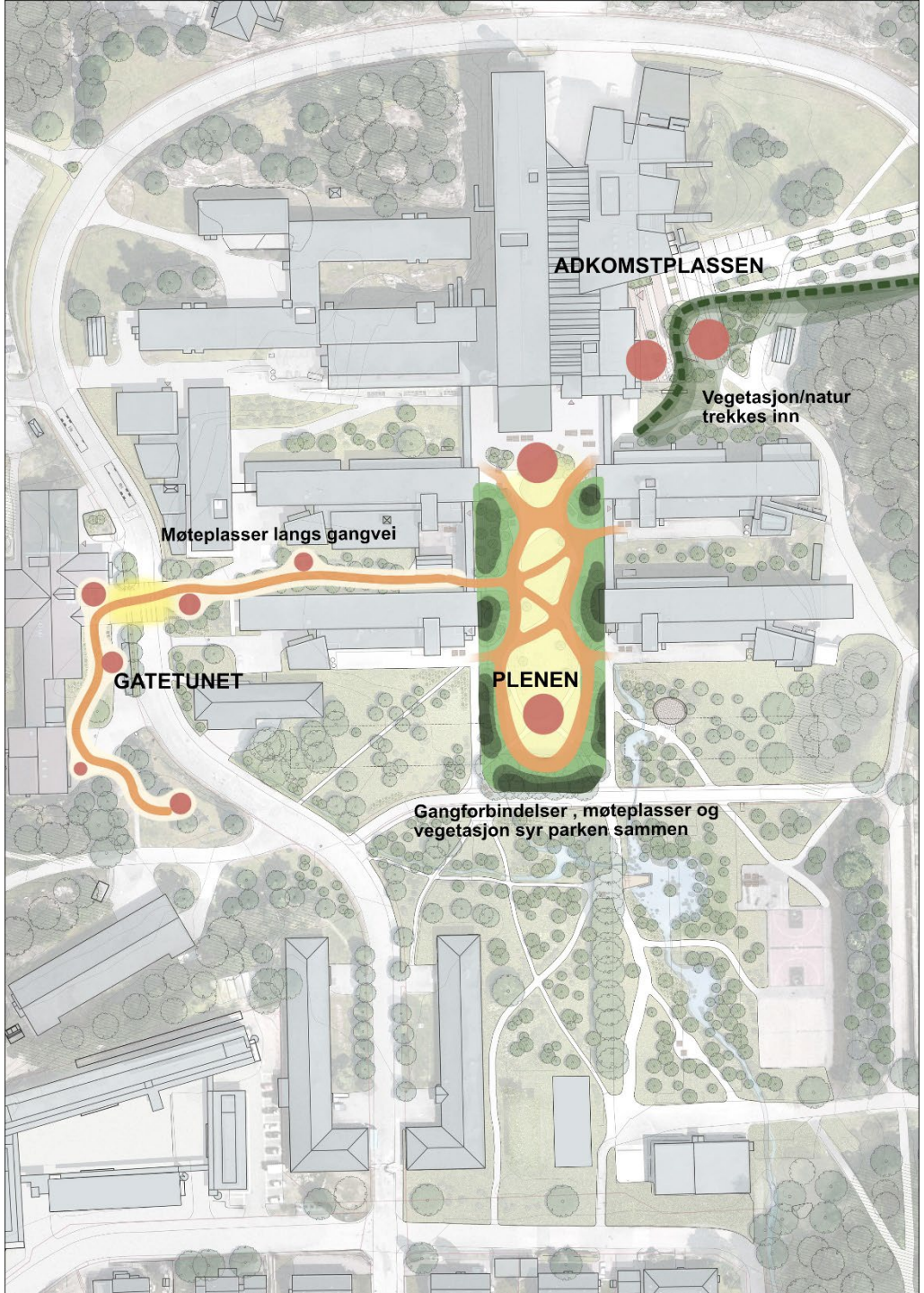
Gatetunet



Innsatsområdene

tiltak - grep

- *Aktivisere og koble sammen*
- *Styrke forbindelsen/flyten internt og mellom funksjonene med trygge ferdselsårer*
- *Skape inviterende oppholdssoner og møteplasser*
- *Styrke økologien*



Adkomstplassen

Kvaliteter og muligheter

- *Siktlinje og tydelig akse mot adkomst*
- *Trerekke som kan videreføres*
- *Store flater med omrokkeringspotensiale*
- *Møblering og utstyr som kan ombrukes/ommøbleres*
- *Møteplass under tak*
- *Sykkelskur med god plassering*
- *Sammenhengende dekke i plasstøpt betong som kan integreres i ny løsning.*
- *Natursteinsdetaljer som kan ombrukes*
- *Gressarealer som kan utvides og utvikles*
- *Sentral stålskulptur som kan få bedre betingelser på stedet*
- *Lysmaster/integrert belysning som utgangspunkt for supplerende belysning*
- *bygningsfasade og natursteinsmur som inspirasjon til materiale*









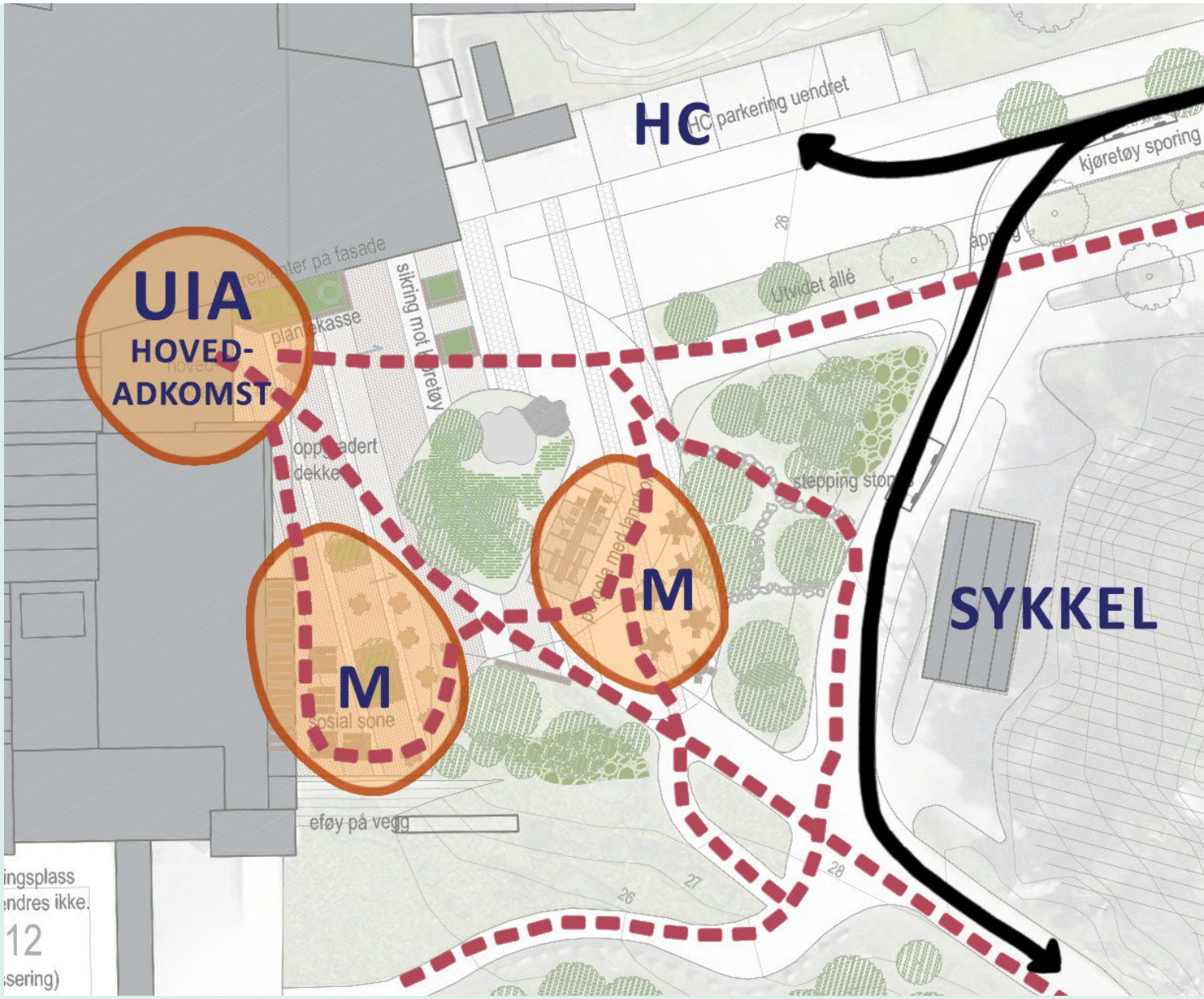


Foto Lin

Adkomstplassen

Konsept/grep

- *Etablere et hyggelig adkomsttorg som er imøtekommende og inviterende for alle*
- *Legge om belegg og mønster slik at geometrien og linjeføringen på plassen er tilpasset ny arealbruk.*
- *Utvide og supplere plassen med sosiale soner og tilplante trær og annen vegetasjon for å signalisere UIA sin grønne profil.*

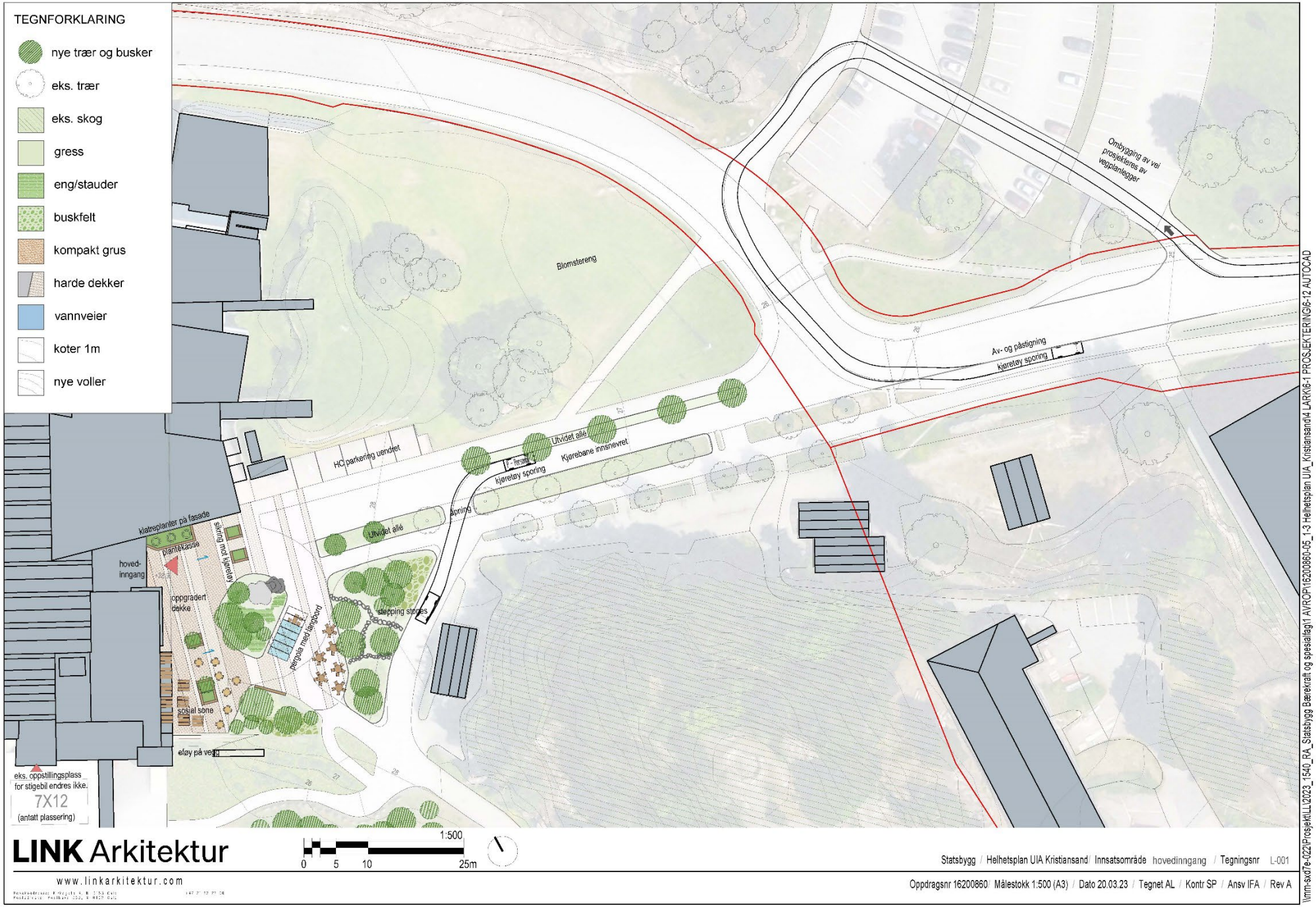


STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Adkomst-plassen

Delplan



STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Adkomst-plassen

visualisering fra 3D-modell



Adkomstplassen
referansebilder

Møteplass innrammet med vegetasjon som sammen med bygg fungerer som rammeverk rundt sonen.

Innslag med naturstein gir materialløft til plasstøpt betong.

Trerekkens betydning for siktlinje/akse.

Foto LINK Arkitektur

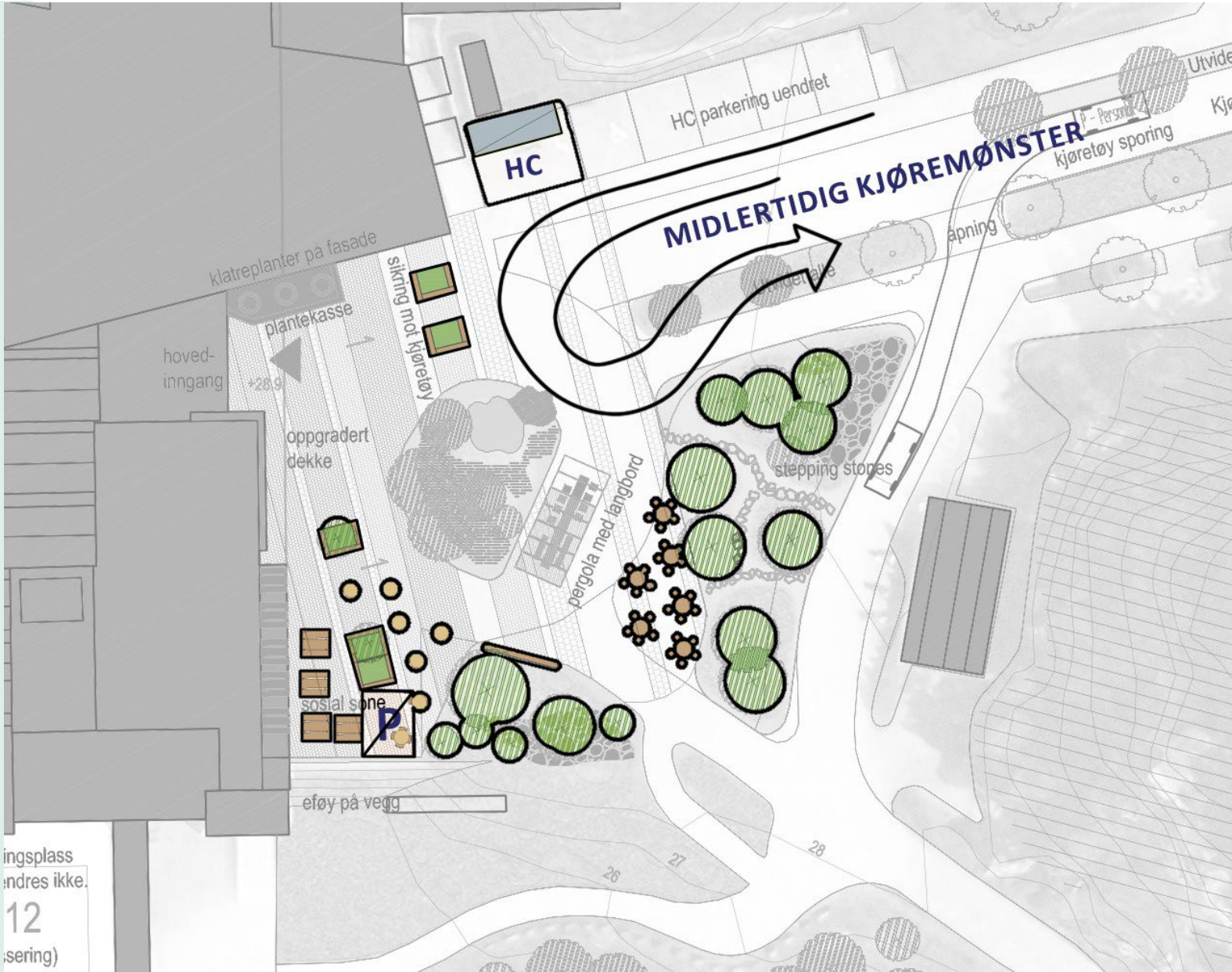






Adkomstplassen
mulige strakstiltak

- *Fjerne eks. parkeringsplass for el-ladning*
- *Fjerne røykesone og evnt etablere HC-parkering*
- *Utvide eksisterende oppholdsplass som delvis er under tak med supplerende møblering*
- *Etablere vegetasjonsfelt som sperrer for uønsket innkjøring for bil ved inngangsparti ved bruk av ombruksmateriale. Kanting av gode dimensjoner for fleksibel ombruk som også kan benyttes som sittekant.*
- *Tilplante trær*



Plenen

Kvaliteter og muligheter

- *Umiddelbar nærhet til bokhandel, kantine og hjerterommet inne*
- *Utsikt mot parken – vidt utsyn mot sør og sol*
- *Etablerte trær som fondmotiv – kan tynnes ut ift. akse/siktlinje.*
- *Storgatestein på stort areal som kan tas opp og ombrukes.*
- *Stor uutnyttet gressplen som kan «modelleres»*
- *Åpent, lyst og romslig som gir god plass for store samlinger*
- *Stor mengde benkebord som evnt. kan omplasseres tilpasset nye tiltak*
- *Integrert belysning i bygg/tak og pullerter som evnt. kan omplasseres tilpasset nye tiltak*





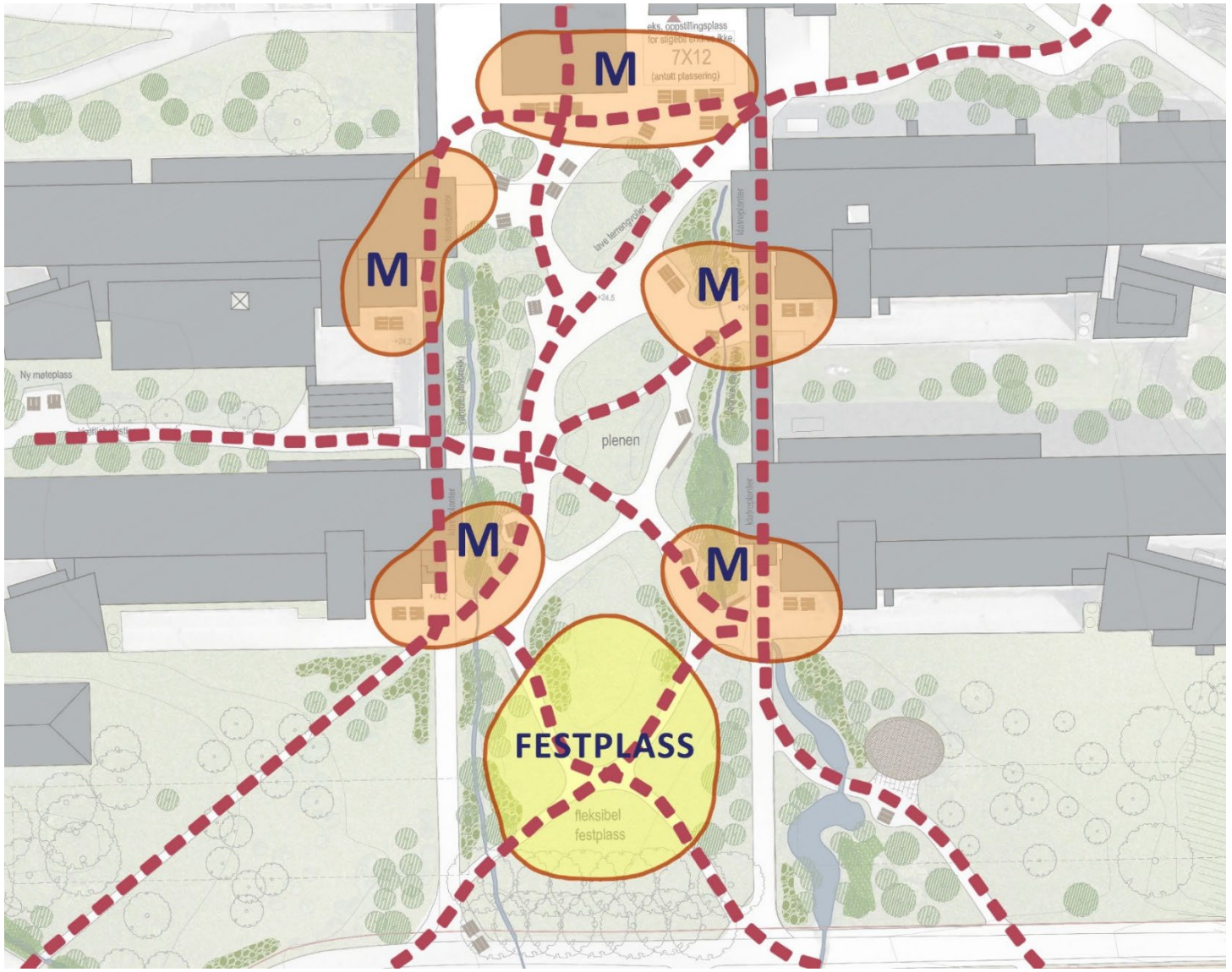




Foto Link Arkitektur

Plenen
konsept/grep

- *Nedskalering av plenen i mindre soner med nye forbindelser på tvers med gangveier og snarveier*
- *Etablering av engvegetasjon i kombinasjon med tilplanting av trær som i samspill med siktlinjer.*
- *Aktivisering av plenen med nye møteplasser i parklommer og krysningspunkter*
- *Et sted man går på tur, nyter sola, spiser lunsj, studerer, leser og et sted for arrangementer*



STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Plenen

delplan



STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Plenen

visualisering fra 3D-modell



Plenen
referansebilder

Møteplass i engarealer på NMBU.

Gangveier og gressarealer - Park i Brussel.

Foto LINK Arkitektur





Plenen

mulige strakstiltak

- *Plante mindre trær som senere kan omplantes*
- *«Skissering» av Plenens framtidige soneinndeling. La gresset gro på utvalgte steder. Etablere engarealer vekselvis med kortklippet gress for å teste ut framtidige soner med «grønne øyer» og gangveier/møteplasser.*
- *Tilplante og etablere grønne fasader på perforerte gavlvegger i tegl*
- *Omstrukturere møbleringssonen ved kantine og tilføre ny møblering av type som passer behov.*
- *Evnt Etablere gruslagt trillevennlig diagonal gangvei/snarvei over Plenen.*



STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Gatetunet



Gatetunet

Kvaliteter og muligheter

- *Trerekke som skiller vei fra plass – kan utvides*
- *Sykkelskur som skiller vei fra plass*
- *Plenareal som kan utvikles*
- *Møteplass som kan «fortettes»*
- *Frodig tuntre*
- *Kontaktflate med plenarealer på motsatt side av Universitetsveien i forbindelselinjen til kantine*
- *Mulighet for å senke fortau på motsatt side og lage et gatetun som inkluderer veien*
- *Fin snarvei til utsiktplass med benk som kan oppgraderes*







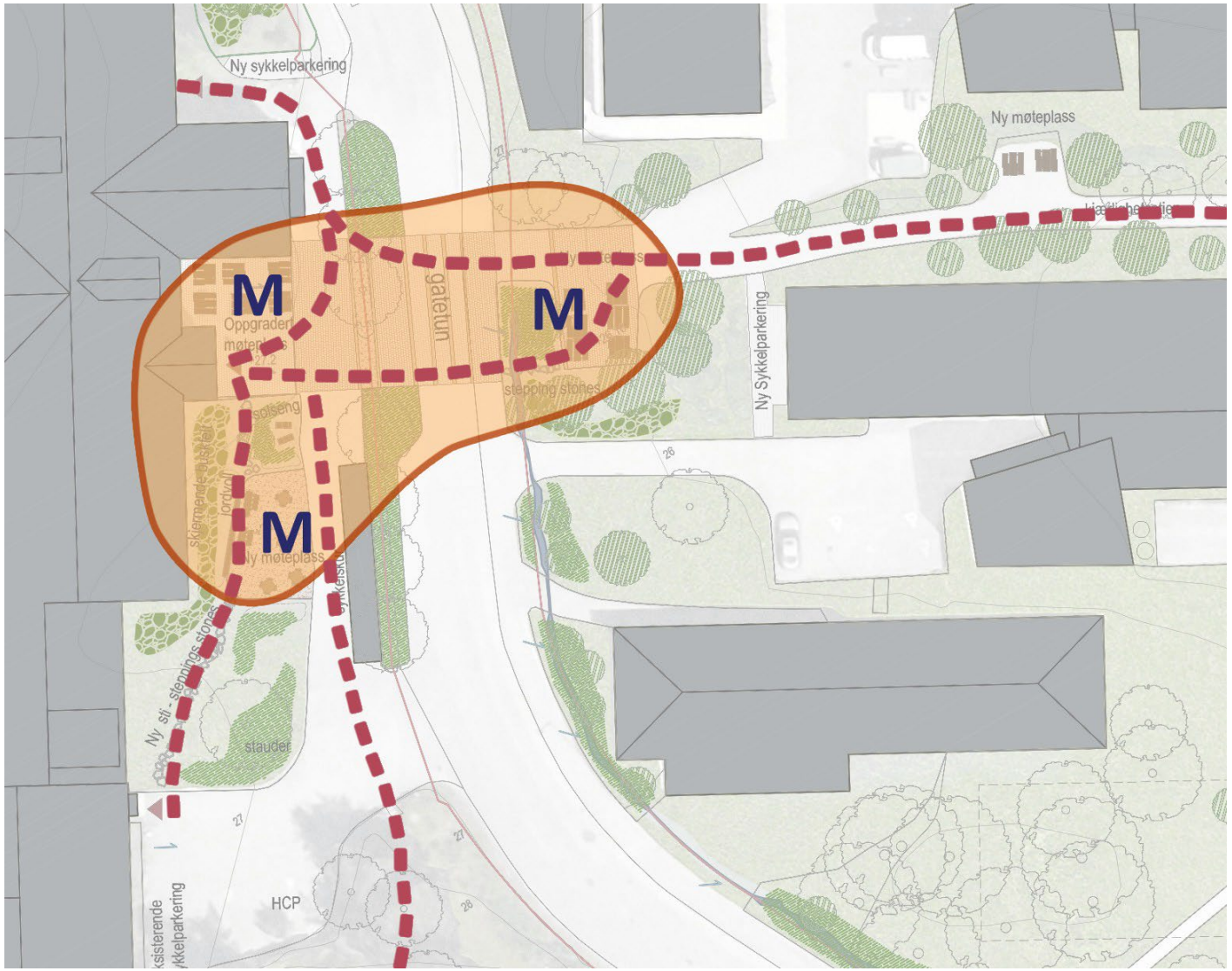




Foto Link Arkitektur

Gatetunet
konsept/grep

- *Lage trygg og lesbar overgang over Gimlemoen.*
- *Supplere eksisterende møteplass med flere*
- *Etablere et materialskift over veien*
- *Flere lett tilgjengelige møteplasser på begge sider av veien*
- *Tråkkheller over gress – koble innganger/utganger til felles møteplasser*
- *Nye trær, flersjiktet vegetasjon*
- *Terrenghøyder og integrerte sittekanter*
- *Et sted mange kan samles – et lokalt og sentralt møtested*

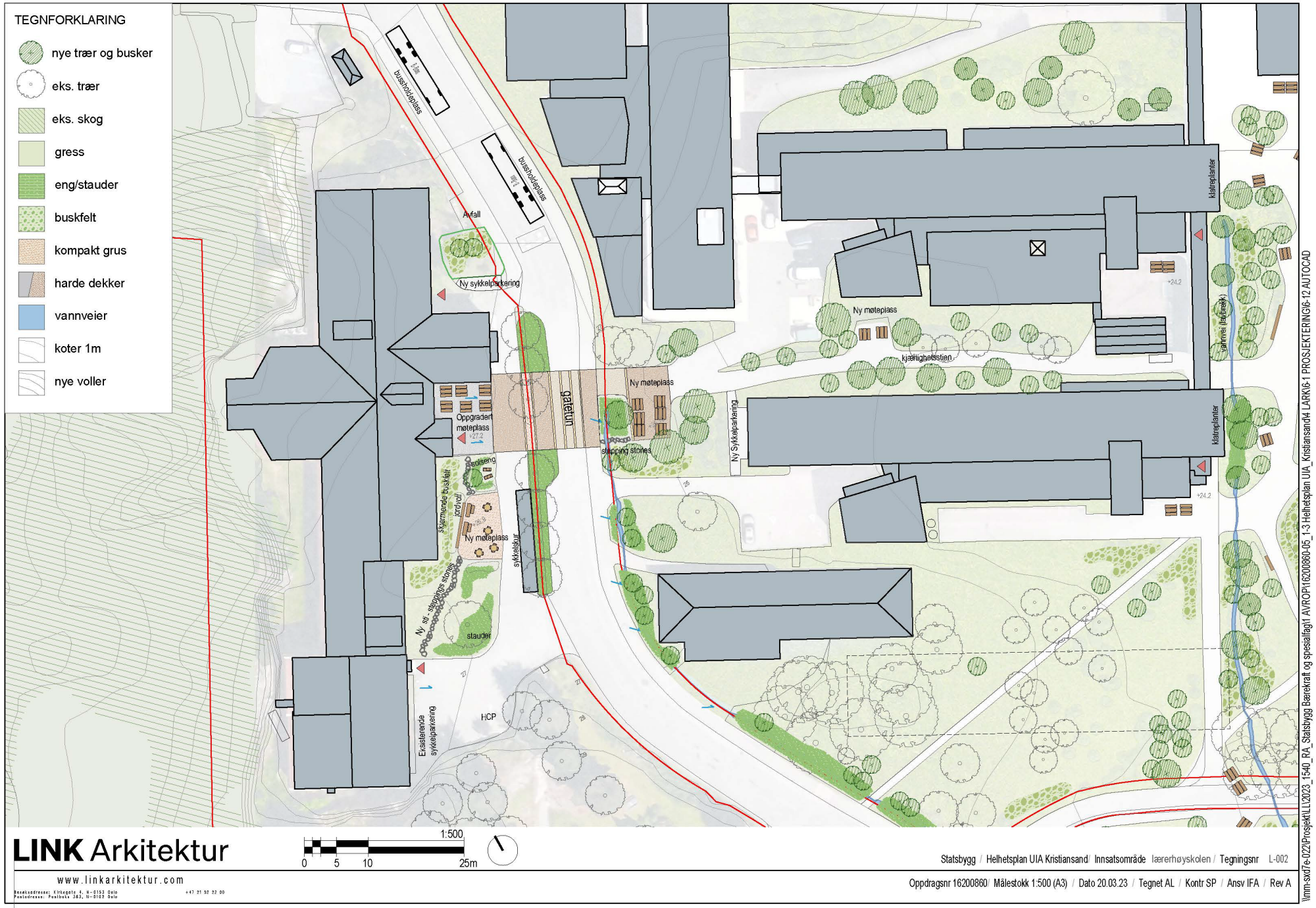


STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Gatetunet

delplan



STATSBYGG

UiA Universitetet i Agder

Gatetunet

visualisering fra 3D-modell



Gatetunet referansebilder

Vegetasjonsarealer gir rom for pollinerende arter og bidrar til trivsel.

Innslag med naturstein kan eksempelvis benyttes som materialskift enten som linjer eller som helt dekke over Gimlemoen for å etablere et gatetun.

Bryte opp dekker med gress kan fungere bra ved sykkelparkering, men også i overganger fra hardt dekke til gress/engarealer.









Gatetunet
mulige strakstiltak

1. *Tilplante eksisterende plenarealer med trær/flersjiktet vegetasjon på begge sider av veien.*
2. *Supplere med nye møbler – effektivisere arealet og eventuelt variere møblering for å skape ulik setting.*
3. *Innsnevre kjøreveien til en bil/bussbredde ved å utvide eksisterende vegetasjonsfelt eller med natursteinsmateriale*

